



PASEO

ONE FOUR

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates





CERCA DE
TUDO



TU LUGAR
IDEAL

El exclusivo sector de Piantini, se convierte en el escenario del más reciente e imponente proyecto inmobiliario de la Constructora Codelpa, **Paseo One Four.**

Torre cuya céntrica ubicación permitirá a sus residentes disfrutar de amplias calles, cercanía de restaurantes, plazas y servicios exclusivos de la zona.

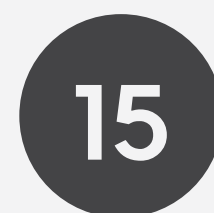
15 niveles , 54 apartamentos y diversas amenidades tales como Cigar Lounge, Piscina, Jacuzzi, Área de Sauna, Gimnasio, Área de niños entre otras, aseguran a sus propietarios vivir una experiencia de 5 estrellas desde la comodidad de su hogar.



Paseo de Los Locutores
esq. Federico Geraldino



Apartamentos



Niveles



CERCA DE TODO

AV. WINSTON CHURCHILL

 400 METROS

AV. ABRAHAM LINCOLN

 200 METROS

AV. 27 DE FEBRERO

 260 METROS

ESTABLECIMIENTOS CERCANOS

- 1: SBG BAR & GRILL
- 2: HOTEL INTERCONTINENTAL
- 3: ACRÓPOLIS CENTER
- 4: PEPPERONI
- 5: PLAZA COMERCIAL
- 6: BANCO
- 7: SAINT GEORGE SCHOOL
- 8: LLONGUERAS





PASEO
ONE FOUR

PRIMER NIVEL

ÁREAS SOCIALES

- 1 VESTÍBULO
- 2 LOBBY MEDIANERO
- 3 ASCENSORES
- 4 ESCALERAS
- 5 SALÓN SOCIAL
- 6 CIGAR LOUNGE
- 7 ÁREA PISCINA / JACUZZI
- 8 SAUNA
- 9 BARBERÍA / MASAJES
- 10 BISTRO / COFFEE - SHOP / DELI
- 11 SALA DE CHOFERES
- 12 ACCESO PARQUEOS

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates



ÁREAS SOCIALES | LOBBY

ÁREAS SOCIALES | CIGAR LOUNGE

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.

ÁREAS SOCIALES | PISCINA

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.



SEGUNDO NIVEL

ÁREAS SOCIALES

- 1 GIMNASIO
- 2 SALÓN PARA YOGA
- 3 ÁREA DE NIÑOS
- 4 BAÑOS COMUNES
- 5 ASCENSORES
- 6 ESCALERAS

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates



ÁREAS SOCIALES | ÁREA DE NIÑOS

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.



SEGUNDO NIVEL

APARTAMENTOS

- 1 ENTRADA
- 2 BAÑO VISITAS
- 3 ESTUDIO / HABITACIÓN
- 4 SALA
- 5 COMEDOR
- 6 COCINA
- 7 ÁREA DE LAVADO
- 8 SERVICIO
- 9 HABITACIÓN ESTÁNDAR
- 10 BAÑO ESTÁNDAR
- 11 HABITACIÓN PRINCIPAL
- 12 WALK IN CLOSET
- 13 BAÑO PRINCIPAL
- 14 BALCÓN

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates

NIVELES DEL 3 AL 15 - PLANTA TÍPICA

Cada apartamento cuenta con:

 Recibidor	 Estudio con baño y closet (posibilidad de tercera habitación)	
 Sala	 Comedor	 Baño de Visitas
 Balcón	 Cocina	 Área de lavado
 Cuarto de servicio	 Habitación principal con baño y Walk in Closet	
 Habitación secundaria con baño y closet		

Los acabados son de primera calidad, revestimientos de exclusivos porcelanatos importados, cocinas modulares importadas, topes en cuarzo, carpintería de aluminio, vidrio de alta resistencia y puertas de madera importada.



APARTAMENTOS

TIPO A

232 mt²

- 1 ENTRADA
- 2 BAÑO VISITAS
- 3 ESTUDIO
- 4 SALA
- 5 COMEDOR
- 6 COCINA
- 7 ÁREA DE LAVADO
- 8 SERVICIO
- 9 HABITACIÓN ESTÁNDAR
- 10 WALK IN CLOSET
- 11 BAÑO ESTÁNDAR
- 12 HABITACIÓN PRINCIPAL
- 13 BAÑO PRINCIPAL
- 14 COMEDOR EXTERIOR
- 15 BALCÓN



UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates



PASEO DE LOS
LOCUTORES

FEDERICO
GERALDINO



SALA - COMEDOR | APARTAMENTO TIPO A

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.

APARTAMENTOS

TIPO B

191 mt²

- 1 ENTRADA
- 2 BAÑO VISITAS
- 3 ESTUDIO / HABITACIÓN
- 4 SALA
- 5 COMEDOR
- 6 COCINA
- 7 ÁREA DE LAVADO
- 8 SERVICIO
- 9 HABITACIÓN ESTÁNDAR
- 10 BAÑO ESTÁNDAR
- 11 HABITACIÓN PRINCIPAL
- 12 WALK IN CLOSET
- 13 BAÑO PRINCIPAL
- 14 BALCÓN

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates

TIENES LA
POSIBILIDAD DE
CONVERTIR ESTE
ESPACIO EN UNA
TERCERA
HABITACIÓN



PASEO DE LOS
LOCUTORES

FEDERICO
GERALDINO



SALA - COMEDOR | APARTAMENTO TIPO B

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.

APARTAMENTOS

TIPO C

185 mt2

- 1 ENTRADA
- 2 BAÑO VISITAS
- 3 ESTUDIO / HABITACIÓN
- 4 SALA
- 5 COMEDOR
- 6 COCINA
- 7 ÁREA DE LAVADO
- 8 SERVICIO
- 9 HABITACIÓN ESTÁNDAR
- 10 BAÑO ESTÁNDAR
- 11 HABITACIÓN PRINCIPAL
- 12 WALK IN CLOSET
- 13 BAÑO PRINCIPAL
- 14 BALCÓN

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates

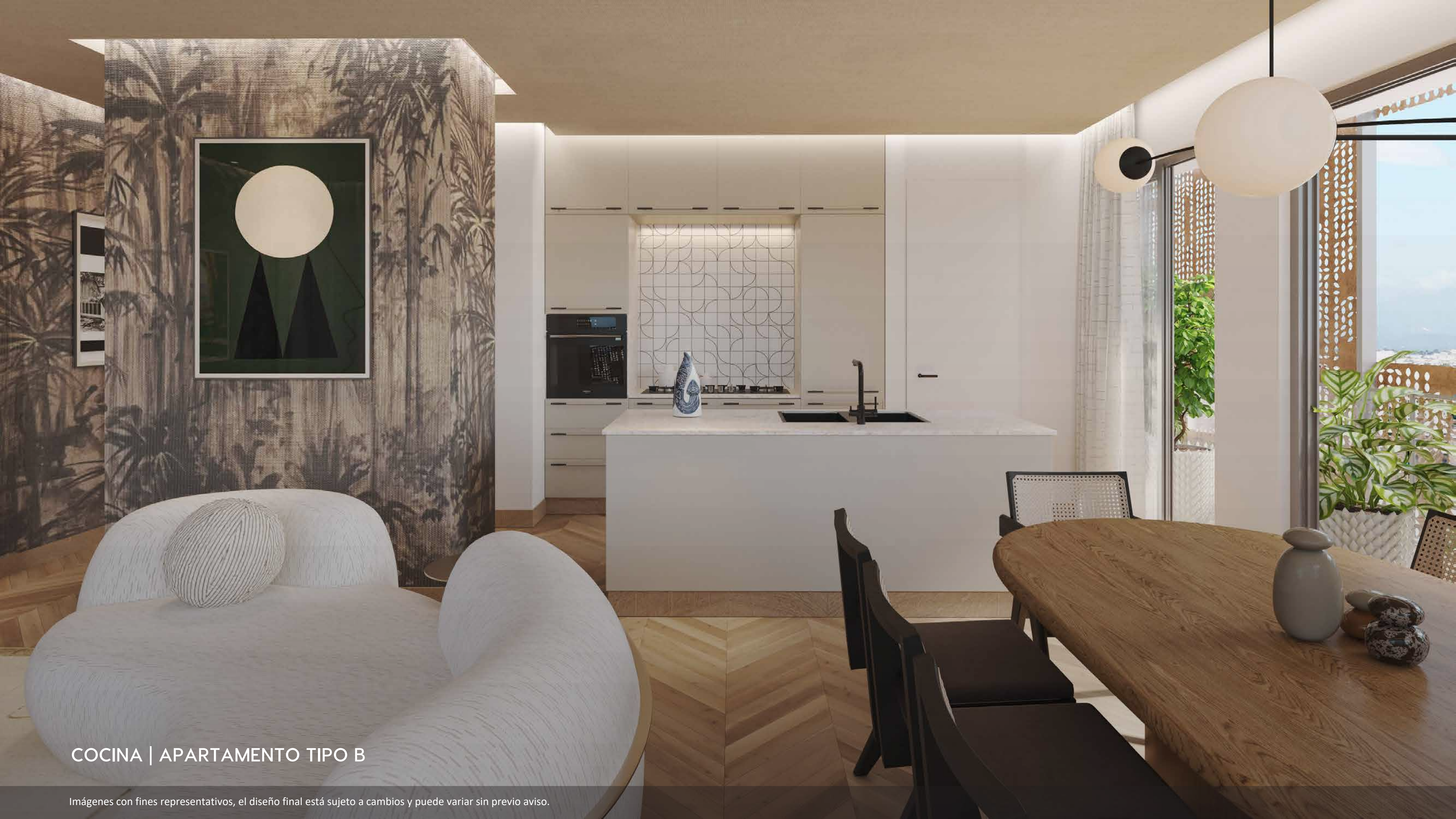


TIENES LA
POSIBILIDAD DE
CONVERTIR ESTE
ESPACIO EN UN
ESTUDIO



PASEO DE LOS
LOCUTORES

FEDERICO
GERALDINO



COCINA | APARTAMENTO TIPO B

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.

APARTAMENTOS

TIPO D

118 mt²

- 1 ENTRADA
- 2 BAÑO VISITAS
- 3 SALA
- 4 COMEDOR
- 5 COCINA
- 6 ÁREA DE LAVADO
- 7 SERVICIO
- 8 HABITACIÓN ESTÁNDAR / ESTUDIO
- 9 BAÑO ESTÁNDAR
- 10 HABITACIÓN PRINCIPAL
- 11 BAÑO PRINCIPAL
- 12 BALCÓN

UN PROYECTO DESARROLLADO POR **codelpa.**

codelpa.
estates



TIENES LA
POSIBILIDAD DE
CONVERTIR ESTE
ESPACIO EN UN
ESTUDIO



PASEO DE LOS
LOCUTORES

FEDERICO
GERALDINO



HABITACIÓN PRINCIPAL | APARTAMENTO TIPO B

Imágenes con fines representativos, el diseño final está sujeto a cambios y puede variar sin previo aviso.



SOBRE CODELPA

Con más de 30 años de experiencia en el área de ingeniería, ha transformado el paisaje turístico del Caribe mediante la construcción de obras que trascienden. Nuestro desempeño está sustentando en criterios de innovación, disciplina, capacitación y una consistente inversión en calidad, lo que, a su vez, genera la satisfacción de nuestros clientes y colaboradores.

codeipa.



SOLICITA INFORMACIÓN

📞 829 420 7694

☎ 809 567 0047

📷 @PaseoOneFour

VENTA EXCLUSIVA POR **codelpa.**

codelpa.
estates


PASEO
ONE FOUR



DESARROLLO

codelpa.

ARQUITECTURA

Sánchez & Curiel
arquitectos

INTERIORES

DC
DESIREE CASONI

codelpa.
estates

PROYECTO DESARROLLADO BAJO FIDEICOMISO

